

ROCHELLA
L'immobilier ensemble >



333 000 €

126 m²

6 pièces

La Rochelle

Le bien est vendu loué à 640 € /mois



Surface	126.00 m ²
Séjour	29 m ²
Superficie du terrain	621 m ²
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1996
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Ouest
Ouvertures	PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	3
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence VM304, Mandat N°27 Idéal investisseur !

A 2 minutes de l'île de Ré

Ensemble immobilier sur une parcelle encore constructible de 621 m² comprenant :

- Une maison de 76 m² environ avec salon séjour, cuisine ouverte, 2 chambres, 1 salle de bain avec douche, baignoire et wc avec un sous sol sous l'ensemble de la maison aménagé en 4 pièces dont une buanderie. avec piscine (liner à remplacer) et une véranda donnant jardin à l'arrière de la maison.

- Un T3 avec garage actuellement loué 640 € par mois

- 2 garages supplémentaires.

A voir rapidement...

Mandat N° 27. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires

: http://rochella.fr/fichier-174-E0v25-bareme_honoraires_sidonie_lassandre_rochella.pdf Ce bien

vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Fort potentiel



ROCHELLA Immobilier



Sidonie LASSANDRE

s.lassandre@rochella.fr

Agente commerciale

N° RSAC 830259495

06 58 95 13 05



S.A.S. au capital de 2 000 € • SIRET 853 644 110 00019 • Carte pro CPI 1702 2019 000 042 867 délivrée par CCI La Rochelle , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP AR696485 auprès de GENERALI IARD 2, rue Pablo Neruda 33140 Villenave d'Ornon
Document non contractuel