



Maison familiale - Périgny

162 m²

6 pièces

Périgny



Vendu

Référence VM406 Nouveau et seulement chez Rochella Immobilier, sur la commune de Périgny, maison de 162m². Orientée nature, cette maison à rafraîchir est composée d'une vaste entrée desservant un salon lumineux, un bureau, une cuisine E/A, un WC séparé, une salle de bains ainsi qu'une chambre. À l'étage, 3 chambres, 1 WC séparé et une salle d'eau. Une cave de 33m² ainsi qu'un garage de 46m² complètent les prestations. Lumineuse, au calme, cette maison à fort potentiel offre un cadre naturel. (Budget rafraichissements à prévoir). À voir rapidement, bien rare ! CM

Les points forts :

- Calme
- Luminosité
- Volumes
- Nature
- Cave
- Garage

Surface	162.00 m ²
Superficie du terrain	06 a 10 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	1
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1982 Ancien
État général	A rafraîchir
Chauffage	Gaz Individuel
Assainissement	Tout à l'égout
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	1 473 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	D



ROCHELLA Immobilier



Cédric MONCONDUIT

c.monconduit@rochella.fr

Agent commercial

N° RSAC 819983024

RCP 101PGMAN-AW10131

06 08 73 78 00



S.A.S. au capital de 2 000 € • SIRET 853 644 110 00019 • Carte pro CPI 1702 2019 000 042 867 délivrée par CCI La Rochelle • N° RCP AR696485
auprès de GENERALI IARD 2, rue Pablo Neruda 33140 Villenave d'Ornon
Document non contractuel