

maison ancienne

50 m²

2 pièces

Marans



Surface	50.00 m ²
Séjour	27 m ²
Superficie du terrain	80 ca
Pièces	2
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Américaine
Taxe foncière	280 €/an
Diagnostic	Vierge

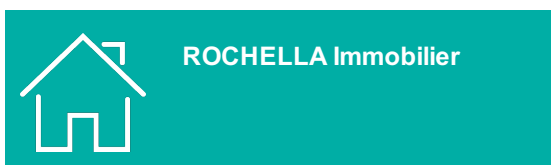
Référence VM710, Mandat N°224 SOUS OFFRE!!!EXCLUSIVITE Rochella, Marans, centre bourg, proche du port, CHARMANTE maison de 50 m² de surface habitable avec terrasse de 15 m² environ, exposée sud (idéal premier achat ou investisseur). Ce bien offre, un garage carrelé avec point d'eau (16m²), une entrée avec rangements, un WC, une pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée. A l'étage, une chambre sur parquet et une salle d'eau avec WC. Une cave agrément ce bien. LES PLUS du bien: charme de la pierre et du parquet, cour, emplacement, garage!

A visiter sans tarder, à bientôt pour une visite

Mandat N° 224. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://rochella.fr/fichier---> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- charme, exposition sud, garage, emplacement



Céline RUAU
c.ruau@rochella.fr
Agent commercial
N° RSAC 484636519
RCP 101PGMAN-AW10194
06 74 09 71 59



S.A.S. au capital de 2 000 € • SIRET 853 644 110 00019 • Carte pro CPI 1702 2019 000 042 867 délivrée par CCI La Rochelle • N° RCP AR696485
auprès de GENERALI IARD 2, rue Pablo Neruda 33140 Villenave d'Ornon
Document non contractuel